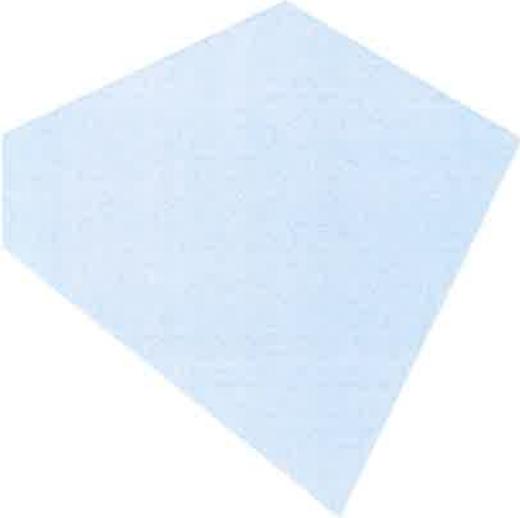




RÉAMÉNAGEMENT DE L'AVENUE A. DE SERBIE

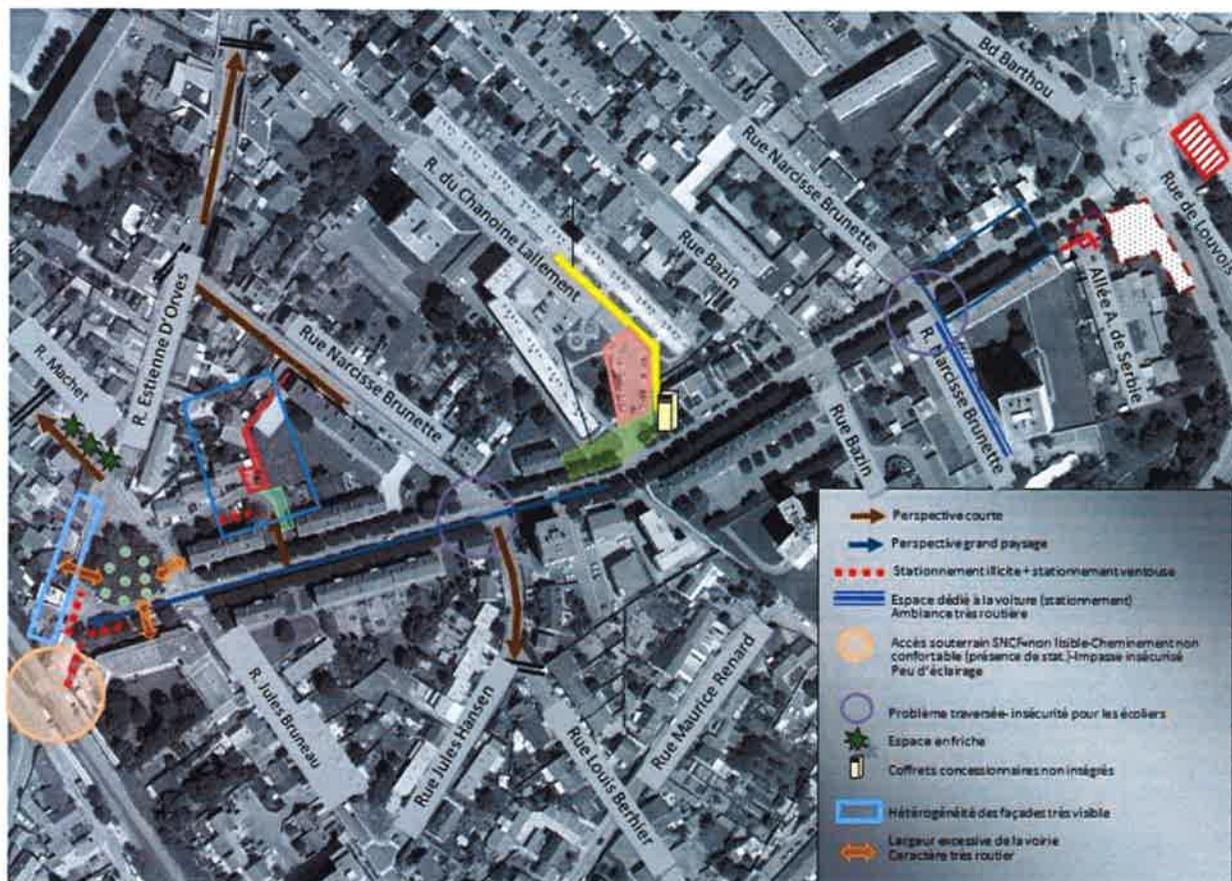
PRÉSENTATION DU PROJET



DIRECTION DE LA VOIRIE - DDEEP – 6 juin 2016

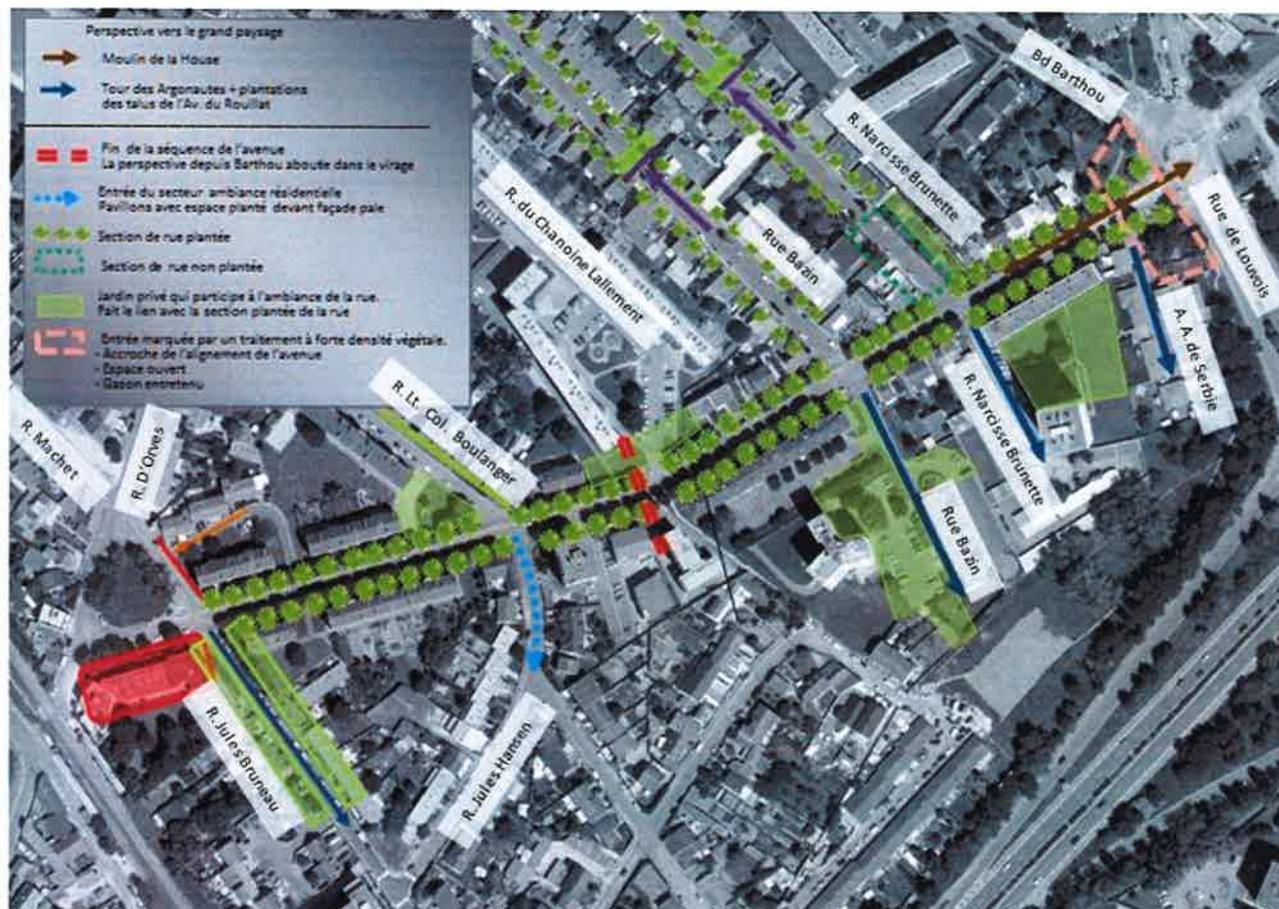


CONTRAINTES - DYSFONCTIONNEMENTS



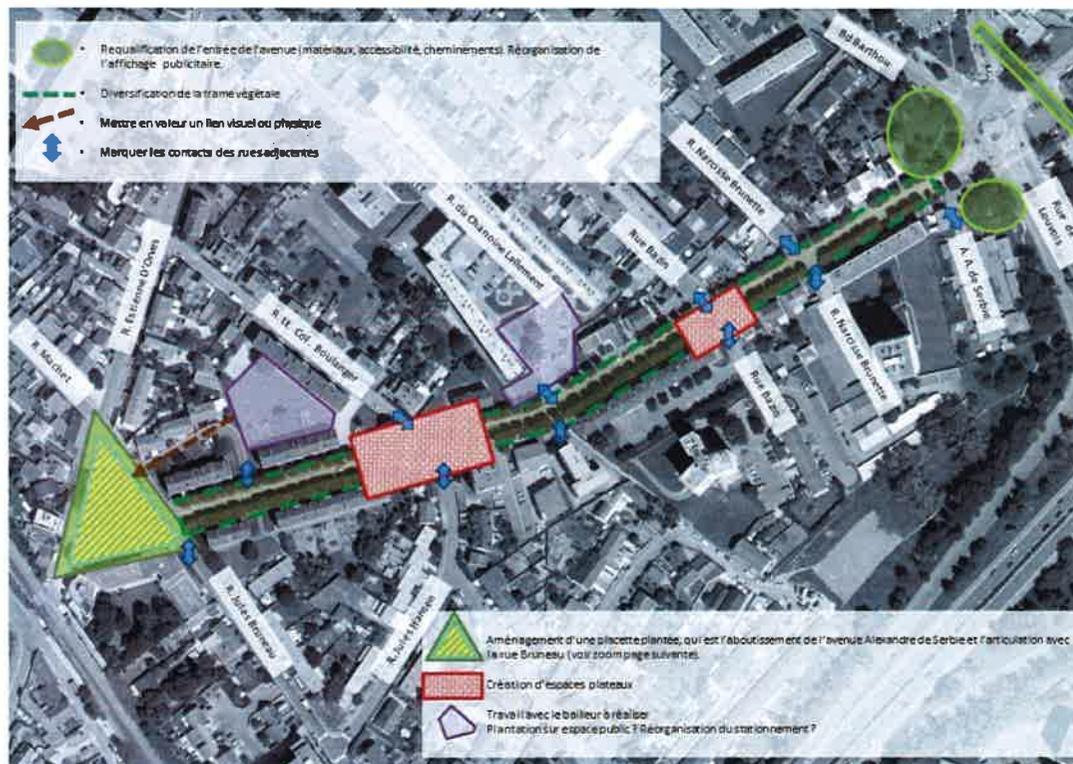
- Perspectives et entrées de l'avenue A. de Serbie non mises en valeur, et peu qualitatives
- Ambiance très routière de l'axe
- Mauvais état général de l'avenue
- Problématique de l'inconfort des modes actifs (accessibilité, lisibilité des cheminements, revêtements dégradés, stationnements GIC GIG)
- Mobilier urbain hétérogène
- Profil de voirie séquencé
- Présence de réseaux France télécom aériens
- Mauvais état phytosanitaire des arbres d'alignement
- Trame végétale non diversifiée
- Présence de logements collectifs le long de l'axe

ATOUPS



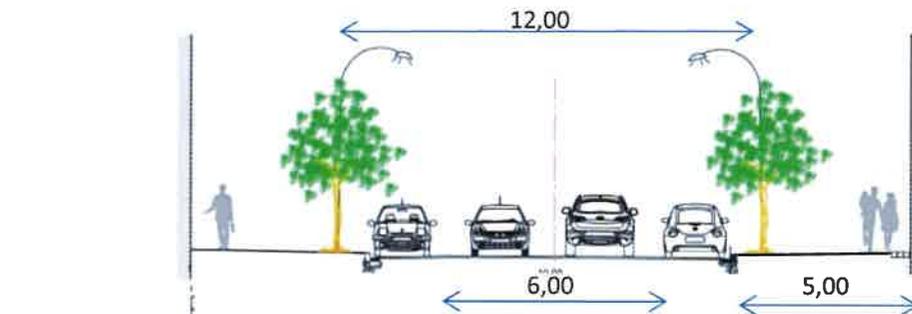
- Perspective de qualité vers le grand paysage (Murigny / Chatillons/Montagne de Reims), ou vers des zones à forte densité végétale
- Espaces plantés privés et publics entretenus
- Présence d'arbres de qualité + fleurissement sur le rond point: côté entrée de Louvois
- Rues adjacentes + cœurs d'ilots : la végétation privée participe de l'ambiance de l'espace public
- Double alignement de tilleuls qui structurent l'axe Alexandre de Serbie
- Entrée du secteur : ambiance résidentielle. Pavillons avec espace planté devant façades principales.

LES ENJEUX

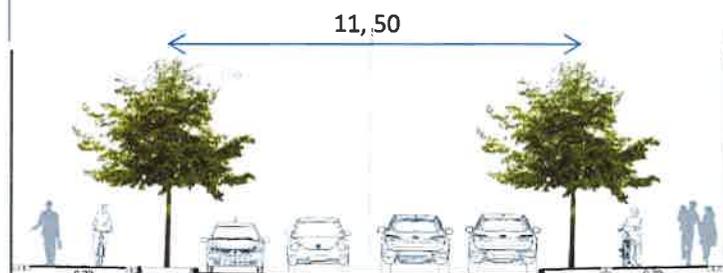


- Homogénéiser les traitements des espaces publics du secteur
- Assurer la cohérence et la lisibilité des espaces publics
- Rendre compatibles accessibilité des espaces publics et niveau de qualité des aménagements
- Intégrer les contraintes de stationnement
- Prendre en compte les contraintes techniques (dus aux nombreux réseaux)
- Prendre en compte les normes en vigueur
- Requalifier les entrées de l'axe Alexandre de Serbie
- Mettre en valeur les perspectives sur le grand paysage et de manière générale
- Proposer une diversification végétale
- Sécuriser les carrefours, et les cheminements piétons
- Marquer les zones de contact entre l'avenue Alexandre de Serbie et les rues adjacentes par le traitement des carrefours
- Mettre en valeur la placette / espace vert Alexandre de Serbie

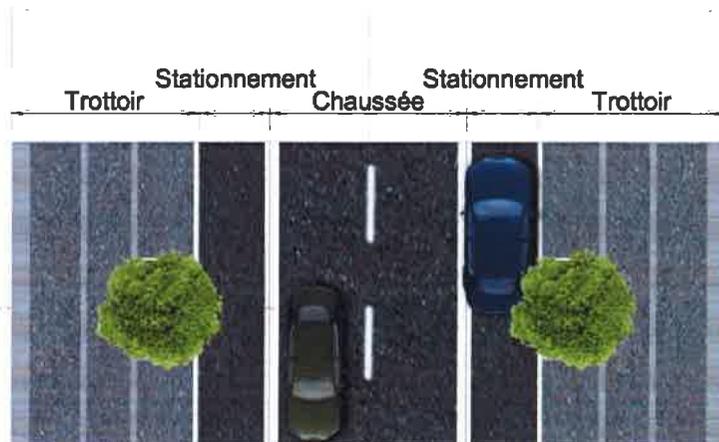
PROFIL



Existant



Projet



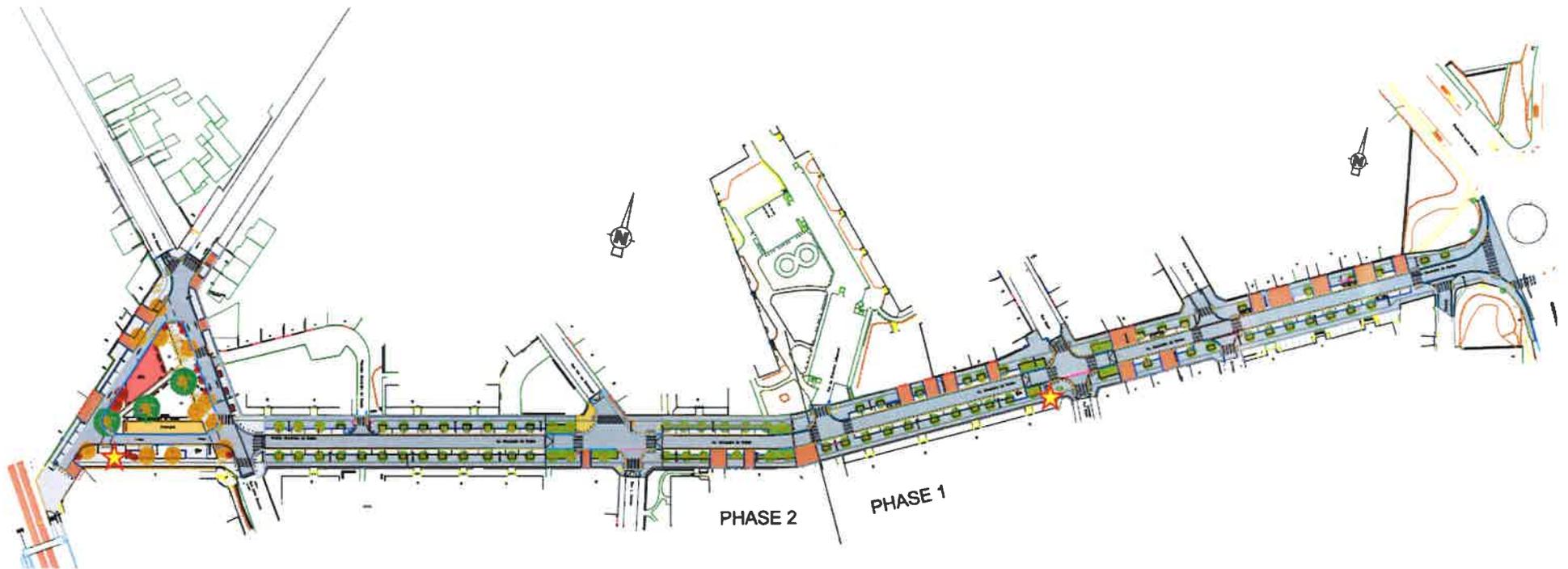
Mise en place d'une répartition claire et lisible pour les différents modes de déplacements

- Diminution de la largeur de chaussée de 6m à 5,50m
- Conservation du stationnement longitudinal bilatéral 2 m
- Diminution de l'entraxe des alignements de Tilleuls de 12,00m à 11,50m
- Création d'une piste cyclable sur l'ensemble de l'axe.

Mise en place de matériaux qualitatifs: enrobé / pavés granit gris
Plantation : Essence des arbres - Aulne



PLAN MASSE



- **Mise en place de matériaux qualitatifs:**
 - **Marquage des entrées charretières en pavés granit gris**
 - **Trottoirs en enrobé / pavés granit gris + Chainette de pavés granit gris pour marquer la limite entre l'espace privé et l'espace public**
- **Pieds d'arbres en résine poreuse grise (copeaux de bois)**
- **Mise en place de conteneurs à verre enterrés ★**
- **Aménagement spécifique pour les carrefours sécurisés en plateau: plantations vivaces fleuries basses**
- **A terme aménagement d'une 'placette / square' sur la place A. de Serbie après le réaménagement total de la voirie**

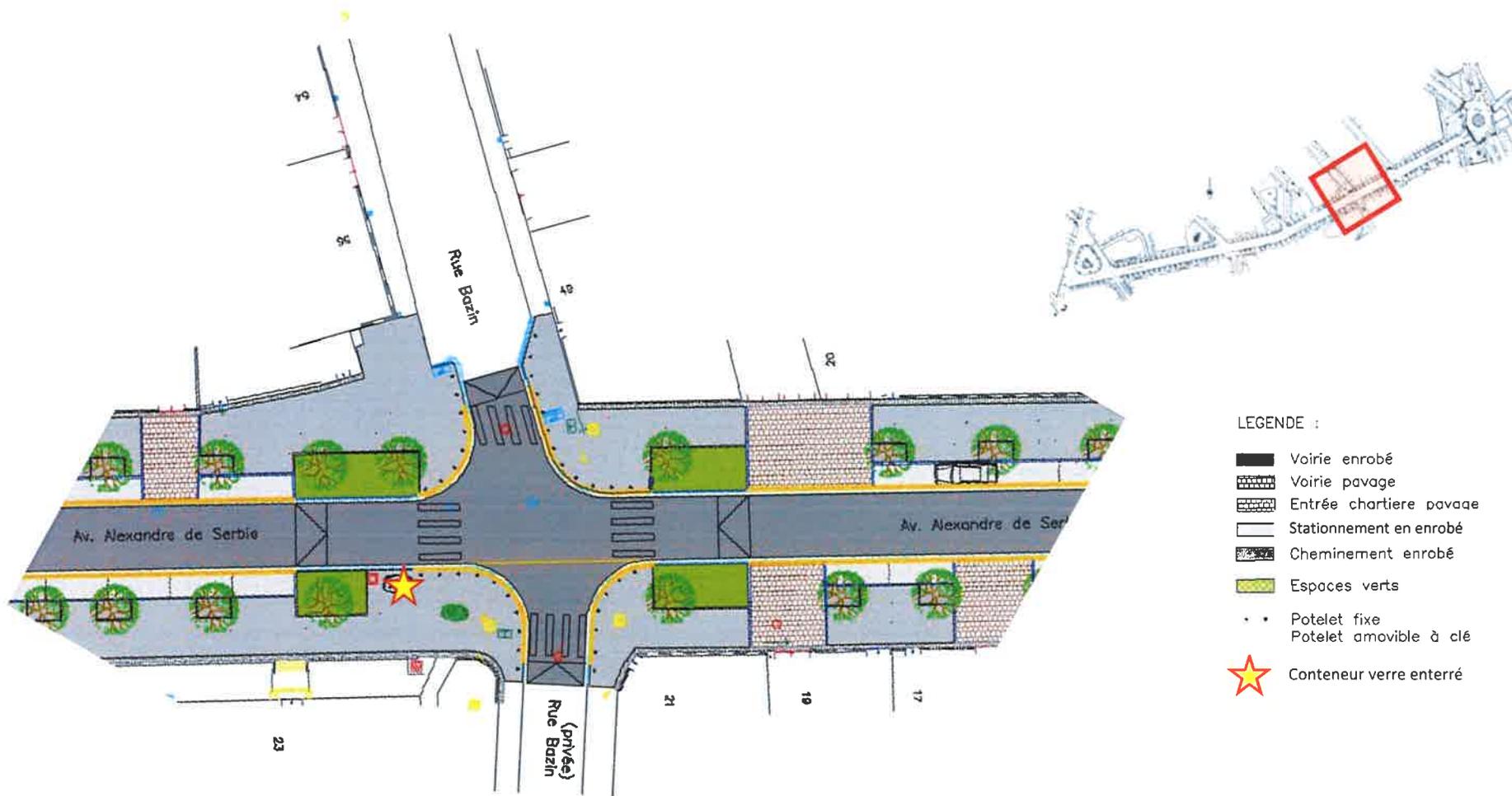
ZOOM CARREFOUR COL BOULANGER – HANSEN



LEGENDE :

-  Voirie enrobé
-  Voirie pavage
-  Entrée chartiere pavage
-  Stationnement en enrobé
-  Cheminement enrobé
-  Espaces verts
-  • Potelet fixe
-  • Potelet amovible à clé

ZOOM CARREFOUR RUE BAZIN



LEGENDE :

-  Voirie enrobé
-  Voirie pavage
-  Entrée chartière pavage
-  Stationnement en enrobé
-  Cheminement enrobé
-  Espaces verts
-  Potelet fixe
-  Potelet amovible à clé
-  Conteneur verre enterré

LES MATÉRIAUX ET LE MOBILIER – AVENUE A. DE SERBIE



Pavés pour marquage limite privé-public



Plateau : Traitement en enrobé



Pieds d'arbres



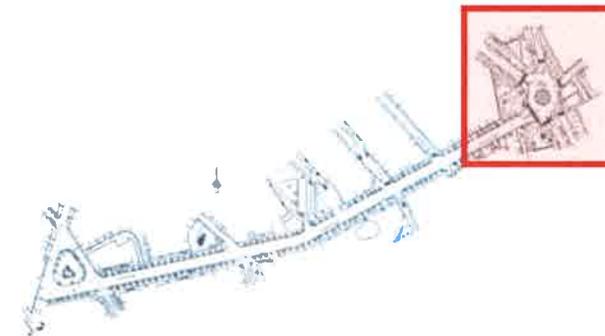
Conteneur à verre



Mât d'éclairage



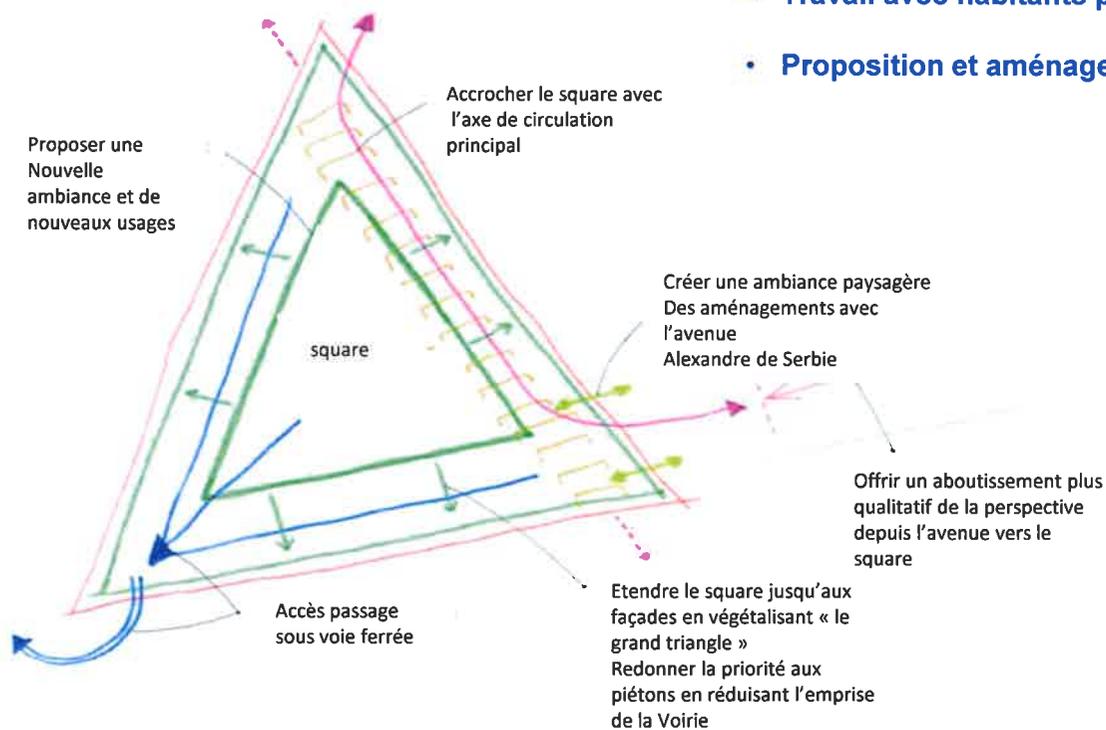
DETAIL ENTREE COTE RUE DE LOUVOIS



LES ENJEUX DE LA PLACETTE

Principe retenu :

- 2017 Traitement des trottoirs et de la partie centrale (engazonnement)
- Travail avec habitants pour définir les usages (conseil de quartier)
- Proposition et aménagement sous réserve budgétaire



IMAGE



COÛT DES TRAVAUX 2016 - 2017

BUDGETS	
VDR	2 010 000€ TTC
RM	Principal 544 000€ TTC
	Annexe 182 000€ TTC

Avec quantité estimatif du projet global

Montant Total des travaux : 2 736 000 € TTC



LE PHASAGE

Phase 2 – 2017

Abattage des Arbres : Décembre 2016
Début des travaux : 1^{er} semestre 2017
Fin des travaux : Fin 2017

Phase 1 – 2016 - 2017

Abattage des Arbres : Réalisé début 2016
Début des travaux : Juillet 2016
Fin des travaux : 1^{er} semestre 2017



Légende :

-  Limite d'intervention
-  Phase 1
-  Phase 2

BILAN STATIONNEMENT



Existant :

Stationnement public en long : 128 places

Stationnement public dans rues proches du projet : 195 places + 3 places PMR

Stationnement privé : 338 places + 6 places PMR

STATIONNEMENT PUBLIC DANS EMPRISE PROJET : 128 places + 3 places PMR

Projet :

Stationnement public en long : 92 places + 1 place PMR

Stationnement public autour du square : 12 places + 1 place PMR

Stationnement public dans rues proches du projet : 195 places + 3 places PMR

Stationnement privé : 338 places + 6 places PMR

STATIONNEMENT PUBLIC DANS EMPRISE PROJET : 105 places + 5 places PMR

Constat :

- **Places actuelles non délimitées**
- **Peu de pression en stationnement**
- **Possibilités de stationnement sur voies adjacentes**
- **Aménagement des carrefours qualitatifs**
- **Sécurisation et mise en places des passages piétons**

