

Bien Vivre à Sainte-Anne



URBANISME - ANIMATION - INFORMATION
PROCES VERBAL

ASSEMBLEE GENERALE

Samedi 8 février 2020, 10h30

Salle des Régates Rémoises

30, rue Clovis Chézel - 51100 REIMS
Tél. : 03 26.85.30.83
Site : BVSA51.fr

L'Assemblée générale a réuni 75 personnes, adhérents et invités, représentants d'associations et des Collectivités. Avec 52 adhérents présents et 26 adhérents représentés (pouvoirs), le quorum des 47 membres présents ou représentés étant largement atteint, l'assemblée peut donc délibérer.

1. RAPPORT MORAL ET D'ORIENTATION (Gabriel d'Elloy, président)

En guise de rapport moral 2019, notre sentiment est que BVSA se renouvelle : le cartonnage cartonne, l'espéranto est un succès et la généalogie creuse son sillon. Du côté du quartier, le projet des Naussonces prend forme, le 30 km/h s'installe et la rue d'Estienne d'Orves se rénove. Nous y reviendrons dans un instant !

Notre assemblée générale se tient dans un contexte d'élections municipales. C'est l'occasion pour les Rémois de « rêver » l'avenir de leur cité mais aussi de regarder de près comment les candidats envisagent de gérer la ville, avec les citoyens et les associations. A ce sujet, BVSA estime insuffisante la démocratie participative.

Pour ce qui est du rapport d'orientation, bien vivre ensemble à Sainte-Anne nous encourage à aller dans trois directions :

- L'an dernier nous avons recensé 20 associations sur le quartier. Pourraient-elles mieux se reconnaître et jeter quelques passerelles entre elles ?
- Tous les candidats aux Municipales ont « verdi » leurs programmes. Pourrait-on envisager que la Coulée Verte s'élargisse à la Blanchisserie ?

- Notre équipe de bénévoles et nos ateliers évoluent. Pourrions-nous accueillir de nouvelles initiatives pour booster notre association?
- ☞ **2020 : Bien Vivre à Sainte-Anne change de braquet... et de Président !**

2. RAPPORT D'ACTIVITE 2019. PROJETS 2020

► Fréquentation et bénévolat (Marie-Christine Emery, administratrice)

Le bilan de nos adhésions pour 2019 est positif : **140** familles adhérentes et **106** participants aux ateliers (130 et 97 en 2018), soit **une augmentation de 8 à 9%**. **Notre bénévolat reste au même niveau : il s'appuie sur 14 bénévoles** (soit l'équivalent d'un salarié à 2/3 de temps). Avec la participation financière des adhérents, ce bénévolat assure l'animation, la gestion, la représentation de l'association, sans oublier la concertation avec les habitants :

- **l'animation** des ateliers, des excursions, le journal : **14** bénévoles¹.
- **la gestion** et l'administration de BVA² : **10** administrateurs.
- **la réflexion** et les démarches autour de l'urbanisme³ : **23** contacts.

¹ **Animation d'atelier ou de projet**

Maité MORLET	Michelle PONCINET	Gilles DEBAR
Céline SOUEF	Gabriel d'ELLOY	Marie-Christine EMERY
Jocelyne HENAUX	Danièle HUBLARD	Jean-Pierre CHAMPEAUX
Jean-Luc PERRIN	Jennifer FANDART	Marie-Thérèse MARTEAUX
Janine VARENNE	Christine SIMON,	

² **Conseil d'administration**

Gabriel d'ELLOY	Marie-Christine EMERY	Michèle MAQUIN
Jean-Luc PERRIN	Michèle PINET	François SAGLIO
Christine SIMON	Marie-Thérèse MARTEAUX	Evelyne THOREL (cooptée)
Jean -Pierre CHAMPEAUX		

³ **Contacts Urbanisme Cadre de vie**

André AST, Jean-Pierre CHAMPEAUX, Gabriel d'ELLOY, Claude MAIREAUX, Michèle MAQUIN, Marie-Christine EMERY, Jean-Luc PERRIN, Michèle PINET, François SAGLIO, Damien DEVAUX, Jean-Marie BEAUPUY, M/Mme BALIGOUT, M. BELARBI, Agnès BORDEREAU, Céline COLLARD, Vincente CORAZZA, Claude et Noëlle DOS SANTOS, Guy DEBAR, Stéphan DOREY, M/Mme GERMAIN, Gilles PALIN, Denis LALOI, Alain LEBRUN.

- **les représentations** : Conseil de quartier, Maison de quartier,
Commission consultative des services publics : **3 bénévoles**.

☞ **2020** : nous recherchons des bénévoles, pour animer un atelier, distribuer le journal, étoffer notre Conseil d'administration. A bientôt, peut-être...

► **Ateliers saison 2019-2020** (Marie-Christine Emery)

9 ateliers se veulent d'apprentissage, de création artistique, d'échange de savoir et de convivialité. Les 106 **adhérents** se répartissent ainsi : couture (**8**), peinture (**17**), dentelle fuseaux (**4**), aquagym (**21**), scrabble (**7**), espéranto (**22**), informatique (**9**), cartonnage (**8**), généalogie (**10**).

- L'atelier « **généalogie** » a vu le jour en 2019. **10** personnes y participent pour une animation mensuelle.
- Notre atelier « **Espéranto** », langue internationale, poursuit sa croissance, avec 22 participants. Très dynamique, il dispose désormais d'un site internet. Jean-Pierre Champeaux est toujours prêt à vous renseigner.
- L'atelier « **Peinture** » a maintenu son effectif, soit 17 artistes, ayant chacune son propre style.
- L'atelier « **Patchwork** » n'a malheureusement pas poursuivi son activité.
- L'atelier « **Cartonnage** » a participé activement au dernier Forum des associations et a en projet des « Journées de stage à thème ». Débutante, sans matériel, vous repartez le soir avec votre réalisation ! Tarif : 27€ pour les adhérents, 40€ pour les non-adhérents.
- L'atelier « **Scrabble** » se maintient à 7 participants et vous accueillera volontiers. Venez donc faire un petit essai.
- L'atelier « **Dentelle** » connaît une baisse de son effectif : elles ne sont plus que 4 et cherchent de nouvelles compagnes.
- L'atelier « **Informatique** » vous offre le moyen de vous débrouiller avec le numérique et de découvrir des logiciels libres.

Maité Morlet et Danièle Hublard, Jean-Luc Perrin et Jean-Pierre Champeau apportent quelques informations complémentaires sur leurs ateliers : des stages pour le cartonnage et l'informatique afin de « ne pas tomber dans le fossé numérique », l'ouverture à l'international que permet l'espéranto.

► **Journal de quartier, site « BVSA 51.fr », Forum des associations**

En 2019, 3 numéros de notre journal ont été distribués à **2 500 foyers du quartier**. Gilles Debar assure une mise en page et une composition très appréciée ; il nous a proposé de participer à une distribution de tracts concernant la limitation de la vitesse à 30km/h sur notre quartier. Merci à ceux et celles qui distribuent notre journal ; nous recherchons du sang neuf pour les aider.

Les 14 et 15 septembre, l'Association était présente sur le **Forum des associations** où elle a répondu aux questions des 64 visiteurs qui se sont arrêtés à son stand.

► **Excursions et visites** (*Michèle Pinet et Michèle Maquin*)

Janine Varennes nous a beaucoup fait voyager. Elle a assuré une dernière « prestation », le mercredi 3 avril 2019 : **Musée de l'aviation à Bétheny avec déjeuner au Lycée hôtelier Gustave Eiffel**. Sa créativité et son énergie nous manquent. Pour les excursions à la journée, nous peinons à prendre sa relève. Michèle Pinet et Michèle Maquin vous font des propositions qui - si elles rencontrent votre assentiment- pourront être organisées en 2020 : **Sainte-Menehould et Valmy, Atelier de la Main de Massiges**. Plus loin, découverte de la **Haute Auvergne** avec hébergement au Family Hôtel de Vic-sur-Cère.

Enfin, deux projets de sorties aux alentours de Reims , en co-voiturage :

- Mausolée de **Bourgogne**, 15 mai 2020, 14h30 (5€ /personne), visite guidée.
- Musée du chocolat à **Saint-Brice Courcelles**, visite guidée, date à fixer.

Autres projets d'excursion présentées par Janine Varennes : une excursion organisée par la Société d'horticulture, le samedi 13 juin, à Moorslede (exposition de fuchsias) et deux autres par Champagne Mobilités. Une découverte de la biodiversité, rue de la Roseraie, est envisagée au printemps.

► **Urbanisme/environnement : Bilan et perspectives** (*Gabriel d'Elloy*)

- **Commission « Urbanisme et Cadre de vie »** : réunion, le 14 mars 2019, implication dans les Commissions du Conseil de quartier, réunions publiques (30 km/h et d'Estienne d'Orves), informations par courriel aux 23

adhérents intéressés. 27 novembre, réunion de présentation du projet des Naussonces.

- **Commission Consultative des Services Locaux et Conseil de quartier :** BVSA a été représentée à la plupart des réunions.

Cinq projets ont avancé, même si des interrogations subsistent :

1. **Construction sur les Naussonces et Chaussée Saint-Martin :** après 10 ans d'atermoiements, les contraintes techniques enfin réglées, le projet de construction de pavillons est bouclé. Les jardins familiaux sont sauvegardés. Le projet est infiniment plus raisonnable que les immeubles envisagés au départ. Le plan de circulation sera à affiner.
2. **Déploiement de la « zone 30 » sur Sainte-Anne :** ce projet a été suivi par le Conseil de quartier. BVSA a insisté pour que soient organisées une réunion publique (20 mai) et une enquête Carte T auprès des riverains (septembre). La participation a été importante : 65 personnes à la réunion, 307 réponses à l'enquête (25%). Rue par rue, le choix majoritaire des riverains a prévalu. La mise en place se fera sous peu ; à l'usage, des ajustements pourront intervenir. Les riverains ont privilégié le maintien de toutes les places de stationnement, certes problème crucial sur le quartier ; nous regrettons qu'ils aient refusé l'aménagement de chicanes pour calmer les chauffards ...
3. **Rénovation de la rue d'Estienne d'Orves :** notre demande répétée d'une réunion de consultation en amont des travaux a été entendue. Une réunion publique a été organisée le 5 décembre et 32 riverains ont pu s'exprimer. Nous regrettons que - comme pour les rues de Louvois et de la Maison Blanche - les contraintes des réseaux souterrains aient été opposées à une véritable végétalisation. Sur cette rue, l'encadrement de la vitesse (50 km/h) restera un problème ; il en a été longuement question le 5 décembre. Des passages pour piétons ont été demandés.
4. **Coulée verte, animation et toilettes :** l'animation de l'été a été un nouveau succès ; elle s'inscrit désormais dans les vacances d'été des rémois. Il a été entendu que les horaires devaient être encadrés et la circulation mieux régulée. Le sous-équipement en toilettes, hors été, reste crucial, celles du Pont Huon ne suffisant pas aux besoins de tous !

5. **Accessibilité de la Place Fléchambault (n°53/60)** : nous demandions depuis 5 ans, la suppression des marches. Un seul trottoir a été enfin aménagé, du côté droit... en l'attente peut-être d'un second à gauche !
6. **Parcours de découverte du patrimoine du quartier**
BVSA a participé, dans le cadre du Conseil de quartier, à la réflexion qui va aboutir à la mise en place d'un parcours de découverte du patrimoine de notre quartier. A l'heure où un important travail de recensement et de défense du patrimoine bâti est en cours pour le centre-ville, notre association attend toujours la poursuite du recensement des façades remarquables du quartier à sauvegarder. L'objectif est de compléter ce qui est déjà protégé par le Plan Local d'Urbanisme : une liste a été remise aux élus et au Service de l'urbanisme, il y a déjà trois ans.

Les deux projets qui inquiètent

1. **La construction de tours, rue de la Blanchisserie**, étonne, inquiète, scandalise. Pour le moment, la Municipalité a suspendu le projet, assez avancé ; sa présentation au Conseil de quartier a été remise. Une ébauche nous avait été présentée, il y a deux ans. BVSA estime qu'au bord de la Coulée Verte et à l'aplomb de la voie Taittinger, des projets beaucoup plus cohérents avec la Coulée verte sont à étudier avec les rémois. Dans Reims, la Coulée Verte est étroite ; sa fréquentation est un succès. La reconquête des bords de la Vesle mérite d'être poursuivie avec des espaces de loisir plutôt que des constructions.
2. **Les nuisances de la voie Taittinger**
Les habitants du quartier Sainte-Anne et beaucoup d'autres rémois, sont particulièrement attentifs à ce que proposent les candidats aux Municipales pour diminuer sensiblement les nuisances (air et bruit) que nous vaut la traversée urbaine de Reims...

Avec nos voisins de La Colline Sainte-Geneviève nous rencontrons - s'ils le souhaitent- des têtes de liste aux élections municipales pour aborder les questions qui nous préoccupent dans nos deux faubourgs. Nous souhaitons nous faire entendre - comme il y a 42 ans - à l'occasion du square Sainte-Clotilde !

☞ *Quelques participants prennent la parole pour attirer l'attention sur :*

- *la rue de la Maison Blanche : vitesse excessive en dépit de l'étroitesse de la voie de circulation, visibilité insuffisante ;*
- *le projet de construction des Naussonces : est-ce raisonnable de construire autant de pavillons sur ce secteur enclavé et en zone humide ?*
- *la Voie Taittinger, la Coulée Verte et les Berges du Canal : peut-on éviter aujourd'hui une réflexion et un projet global associant les Rémois ?*
- *le passage des rues de Sainte-Anne à 30 km/h : l'association envisage de distribuer un tract réalisé par Gilles Debar pour inviter tout un chacun à respecter la vitesse, pour la sécurité de tous ! Il faudra le distribuer en particulier aux parents des élèves du Sacré-Cœur.*

3. COMPTES 2017. BUDGET 2018

(Marie-Christine Emery, trésorière)

	2017	2018	2019
PRODUITS	10 589,05 €	10 133,83 €	6787,54 €
Cotisations et Dons	1 708,00 €	1 746,00 €	1698,00 €
Participations aux Ateliers	3 532,00 €	3 909,00 €	3213,50 €
Participations aux Animations	5 262,00 €	4 424,00 €	1832,00 €
Produits financiers	87,05 €	54,83 €	44,04 €
CHARGES	10 637,18 €	1 584,85 €	7789.22 €
Frais administratifs	193,83 €	263,66 €	173,71 €
Locations	144,65 €	146,17 €	148,72 €
Entretien et Ménage	696,11 €	2 461,15 €	1331,08 €
Assurances	260,78 €	266,45 €	266,36 €
Journal	453,00 €	832,32 €	859,68 €
Affranchissement	87,60 €	120,80 €	105,60 €
Téléphone	288,00 €	288,00 €	338,62 €
Frais d'Ateliers	2 431,82 €	2 304,10 €	2293,87 €
Frais d'Animation	6 081,39 €	5 902,20 €	2271,58 €
BILAN DEFICITAIRE	48,13 €	2 451,02 €	673.68 €

RESERVES	12 526,56 €	12 581,39 €	11625.43 €

En 2019, pas d'investissement particulier. Les frais téléphoniques ont augmenté, cela est dû à la maintenance de notre site. La stabilité de nos dépenses (en légère baisse) a permis de réduire notre déficit à 673€. Les participations aux animations ont baissé, car nous n'avons organisé qu'une seule excursion en co-voiturage.

Pas de demande de subvention à la Ville, hors la mise à disposition des locaux, la rénovation en 2019 de l'escalier vers le jardin (il était devenu dangereux) ainsi que la pose d'une clôture. Merci à la Municipalité qui est notre propriétaire.

Le compte d'exploitation confirme la bonne gestion de l'Association : les réserves s'élèvent à 11 625 €. Stables depuis deux ans, elles garantissent une année de fonctionnement. Un retrait de 1000 € sur le compte livret a permis d'assurer la trésorerie. Ces réserves permettent d'envisager de nouveaux projets.

⇒ **2019 : nous vous proposons un budget prévisionnel à hauteur de 10 500 €, sur la base d'une reconduction du montant des produits et des charges, avec un maintien du niveau de la cotisation. Comme par le passé, l'organisation d'une ou plusieurs excursions pourra avoir une incidence importante sur nos comptes.**

▪ **Avis d'un vérificateur des comptes** : bien que ce ne soit pas une obligation pour une association comme la nôtre, notre association recherche un « expert » extérieur pour attester que les résultats présentés sont sincères. Cette année, nous n'avons pas trouvé quelqu'un pour assurer cette supervision ! Comme de coutume, nos documents comptables sont à la disposition de tous nos adhérents.

⇒ **Le rapport financier ne suscite pas de remarque ou de question. Un adhérent**

précise que le vérificateur des comptes de l'association peut être adhérent, dès lors qu'il n'est pas membre du Conseil d'administration.

Le Président soumet au vote des adhérents l'ensemble des rapports : rapport

Moral, rapport d'activité, rapport financier. Ils sont adoptés à l'unanimité.

Le

Conseil d'administration remercie l'assemblée de sa confiance.

4. RENOUELEMENT DES ADMINISTRATEURS !

Un seul administrateur est sortant et il se représente : Gabriel d'ELLOY.

Une administratrice démissionne pour raison personnelle : Christine SIMON.

Une adhérente, cooptée en 2019, se présente : Evelyne THOREL.

Deux postes restent à pourvoir pour atteindre le seuil des 12 membres.

⇒ *Gilles Debar - suite à l'amicale pression du Président - se porte candidat au Conseil d'administration, au titre du journal dont il assure la composition. Le Président rappelle que le Conseil d'administration a un fonctionnement collégial qui peut s'élargir à de nouveaux administrateurs pour une mission particulière.*

Les trois candidats sont élus à l'unanimité et à bulletin secret.

5. INTERVENTIONS DES ASSOCIATIONS ET DES ELUS.

En cette période de préparation des élections municipales, les élus étant tenus à la réserve, le Maire et les Adjointes présents (Mmes Barré et Simonnet, M. Roze) ne souhaitent pas s'exprimer, pas plus que M. Quénard et M. Chemla, autres têtes de liste présentes. L'Association a pris rendez-vous avec les uns et les autres à leur permanence électorale. La Présidente du Grand Reims et les deux députées (Mmes Beauvais et Kuric) étaient excusées.

Cinq associations sont présentes : La Colline Sainte-Geneviève, L'Arche à Reims, la Maison de quartier Wilson Sainte-Anne, SOS Reims Urbanisme et l'Espérance rémoise. L'Escale Habitat Jeunes était excusée.

6. CLOTURE ET APERITIF DE L'AMITIE

Plaidoyer pour la Coulée Verte Rémoise

« Depuis quinze ans, Bien Vivre à Sainte-Anne attire l'attention des habitants et de leurs élus sur les projets de construction et la progressive densification de l'habitat qui écornent le « caractère » du faubourg, font disparaître des maisons individuelles et une partie de leurs jardins arborés : chantier rue de Courlancy, face au Sacré-Cœur, constructions rue Ledru Rollin en témoignent... Depuis la Municipalité Schneider, les Plans Locaux d'Urbanisme successifs reconnaissent les spécificités des « faubourgs », mais sans suffisamment les défendre et en dessiner une évolution raisonnable, face aux appétits de la spéculation immobilière.

Dans le même temps, l'ambitieux développement de la Coulée Verte s'est inscrit dans les orientations du Grand Reims et de la Ville : il se greffe sur l'histoire très ancienne des jardins et du maraîchage sur les zones humides des bords de Vesle. Ce n'est pas oublier qu'au 19^{ème} et au 20^{ème} siècle, les bords de Vesle et le Canal ont accueilli des industries (tissage, teinturerie, Usine Claude, etc). Au fil des ans, à la Cerisaie, rue de la Roseraie et impasse Beauregard, la Coulée Verte s'est élargie et elle s'anime (Guinguette, Temps des Cerises...). Les rémois et les rémoises, de tous âges, plébiscitent ces réalisations qu'il s'agit d'élargir encore (voir ci-dessous).

Les anciens de Sainte-Anne rappellent que la voie Taittinger qui structure la circulation automobile rémoise a amputé une bonne part de la Coulée Verte d'origine. Cette « coupure » de Reims s'inscrit architecturalement dans le paysage, mais aussi dans les poumons et les oreilles de ceux qui vivent à ses abords ou de ceux qui se promènent entre Canal et Vesle, du Palais des Congrès au Pont Huon. Les rémois et les responsables de la cité ne peuvent plus éluder les problèmes que posent l'ex-autoroute dans sa traversée de Reims ; il est urgent qu'ils inventent de véritables solutions, comme l'ont fait d'autres villes de France et d'Europe.

Dans une ville compacte et minérale qui manque d'espaces verts, la sauvegarde à tout prix des jardins et des arbres a eu du mal à s'imposer, en témoigne le dernier Plan d'Urbanisme qui n'encadre pas assez la préservation des espaces verts privés ou qui envisage une urbanisation de zones fragiles et arborées. La reconquête des bords de Vesle ne peut que devenir beaucoup plus ambitieuse dans les secteurs de la Cerisaie, de la Blanchisserie et du Bois d'Amour. Au pied des sites inscrits à l'UNESCO (Abbaye Saint-Rémi et Caves de la Colline Saint-Nicaise), n'y a-t-il pas mieux à faire que des « tours sur Vesle » ?

GdE